

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-10812-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-349/23

Датум: 26.04.2023. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018 , 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 2/19) решавајући по захтеву инвеститора, Веселиновић Радмиле [REDACTED] из Платичева, ул. [REDACTED], поднетог путем ЈП "ТАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице, Ковачевић Александар из Руме, доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Веселиновић Радмиле [REDACTED] из Платичева, ул. [REDACTED] за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у објекат бр. 1 у Платичеву, ул. Владимира Назора бр. 113, на катастарској парцели број 948 к.о. Платичево, као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Дана 13. 04. 2023. године, инвеститор, Веселиновић Радмила [REDACTED] из Платичева, ул. [REDACTED], путем ЈП “ГАС-РУМА” из Руме, овлашћено лице, Ковачевић Александар из Руме, поднела је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у објекат бр. 1 у Платичеву, ул. Владимира Назора бр. 113, на катастарској парцели број 948 к.о. Платичево, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат – главна свеска и пројекат машинске инсталације бр. 6-078 од 29. 06. 2022. године у електронској форми - pdf формат, израђен од ЈП “ГАС РУМА” из Руме, главни и одговорни пројектант: Горан Дражић, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 2256 03.
2. Накнади на име републичке административне таксе у износу од 810,00 динара и накнада за Цеоп у износу од 2.000,00 динара.
3. Препис листа непокретности бр. 666 к.о. Жарковац.
4. Пуномоћ за подношење захтева дата ЈП “ГАС-РУМА” из Руме.
5. Овлашћење дато од стране ЈП “ГАС-РУМА” из Руме, Ковачевић Александру из Руме.
6. Решење о озакоњењу бр. 351-431/2020-VIII од 09.12.2020. године, издато од овог Одељења.

Дана 26. 04. 2023. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео Лист непокретности бр. 1461 к.о. Платичево, те је увидом у исти утврдио да постоји одговарајуће право на земљишти, односно предметном објекту.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститора као и документацију прибављену по службеној дужности, надлежни орган је утврдио:

- - Пројектно-техничка документација не садржи податке о објекту који су неопходни за издавање Решења, врсту објекта, спратност објекта.
 - У складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл. гласник РС”, бр. 73/2019) пројектно техничка документација мора бити оверена од стране одговорног лица, односно мора да садржи потпис законског заступника и печат. Службена белешка не може да замени потпис и печат одговорног лица који тиме одговарају за валидност пројектно-техничке документације. Истом може само да се констатује да је дошло до промене законског заступника од тренутка израде техничке документације па до тренутка

оверавања, те да из тог разлога није исто лице наведено и потписано, што надлежни орган проверава увидом у АПР.

- о Решење о озакоњењу бр. 351-431/2020-VIII од 09.12.2020. године, издато од овог Одељења мора бити правноснажно.

На основу свега горе наведеног донето је Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш